ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԱՆՁԱՆՑ ՇԱՐԺԱԿԱՆ և ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՐԱՎԻ ԱՊԱՀՈՎՎԱԾՈՒԹՅԱՄԲ ՎԱՐԿԵՐ

Վարկի ժամկետը	1-ից մինչև 36 ամիս
Տարեկան տոկոսադրույքը	նվազագույնը 22%
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ
Միջնորդավճարները	1. վարկային հայտի ուսումնասիրության միջնորդավճար. • 5000 ՀՀ դրամ 2. վարկի սպասարկման միջնորդավճար վարկի գումարի 0.1% • Նվազագույնը 15.000 ՀՀ դրամ • Առավելագույնը 150.000 ՀՀ դրամ 3. վարկային միջոցներից Հաճախորդի հաշվից կանխիկ միջոցների տրամադրում վարկի գումարի 0.3 %
Վաղաժամկետ մարման համար կիրառվող տույժեր	բացակայում են
Հաճախորդի այլ ծախսեր	գրավի գնահատման և ձևակերպման հետ կապված ծախսեր, տրանսպորտային միջոցների գրավադրման դեպքում նաև տարեկան ապահովագրավճար (համաձայն Բանկի հետ համագործակցող ապահովագրական ընկերությունների կողմից սահմանված սակագների)
Պահանջվող փաստաթղթերի ցանկը	✓ Դիմում-հայտ Բանկի Վարչության նախագահի (Մասնաճյուղի կառավարիչի) անունով, ✓ Հաճախորդի անձնագրի և սոցիալական ապահովության քարտի բնօրինակները և պատճենները, ✓ Վարկառուի ընտանեկան վիճակը հաստատող փաստաթղթերի /ամուսնության վկայական, ամուսնալուծության վկայական և այլն/ բնօրինակները և պատճենները, ✓ Վարկառուի հետ բնակվող/խնամակալության տակ գտնվող անձանց անձնագրերի/ծննդյան վկայականների պատճենները ✓ Տեղեկանք աշխատանքային վայրից, որտեղ պետք է նշվի զբաղեցրած պաշտոնը և ամսեկան աշխատավարձի չափը, աշխատանքային գրքույկի և աշխատանքային պայմանագրի պատճենները, այն դեպքերում երբ հաճախորդը չի աշխատում՝ տրվում է հայտարարություն եկամուտների վերաբերյալ, ✓ Հաճախորդի այլ բանկերից ստացված վարկերի վերաբերյալ տեղեկություններ (տեղեկանքներ նախկին վարկատուներից, տրամադրված վարկային միջոցների հաշիվներից քաղվածքներ), ✓ Հաճախորդի այլ բանկերում հաշիվների առկայության դեպքում՝ վերջին 6 ամիսների ընթացքում բանկային հաշիվների շարժի քաղվածքներ, ✓ Գրավի առարկայի ծագումն ու դրա նկատմամբ սեփականության, ինչպես նաև այլ իրավունքներ հաստատող փաստաթղթեր, ✓ Անշարժ գույքի գրավադրման դեպքում՝ սեփականության իրավունքի վկայական (պատճենը), ✓ Տեղեկանք համապատասխան մարմնից (ԲԾՏ-ից,

	համատիրությունից և այլն) գրանցված անձանց վերաբերյալ ✓ Միասնական տեղեկանք Անշարժ գույքի Կադաստրի Պետական Կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումից՝ գույքի նկատմամբ սահմանափակումների վերաբերյալ (վերջինս Բանկին է ներկայացվում Հաճախորդին վարկի տրամադրման դրական որոշման դեպքում), ✓ Անկախ գնահատողի կողմից կատարված գրավադրվող գույքի գնահատման ակտը, ✓ Գրավի առարկայի ապահովագրման հիմքերը (առկայության դեպքում), ✓ Գրավ դրվող Շարժական գույքի նկատմամբ իրավունքների սահմանափակումների վերաբերյալ տեղեկանք՝ տրված համապատասխան իրավասու մարմնի կողմից, ✓ Բանկի կողմից ՀՀ ոստիկանության պետավտոտեսչու-թյան վարչության ԳՔ (Գրանցման և քննական) համապատասխան ստորաբաժանմանը կամ հաշվառող համապատասխան իրավասու այլ մարմնին շարժական գույքի գրավի (արգելանքի) տակ գտնվելու վերաբերյալ հարցում, Այն դեպքում, երբ գրավատուն և/կամ երաշխավորողը իրավաբանական անձ է, անհրաժեշտ է ներկայացնել. ○ Կանոնադրության պատճենը ○ Պետական ռեգիստրի վկայականի պատճենը (բոլոր ներդիրներով) ○ Տնօրենի կամ լիազորված անձի անձնագրի պատճենը, լիազորագիր ○ Տեղեկանք պետական ռեգիստրից կանոնադրության փոփոխությունների վերաբերյալ ○ Հիմնադիր անձանց ժողովի քաղվածք (գույքի գրավադրման և/կամ երաշխավորության վերաբերյալ) ○ Ռեեստրի քաղվածք (ՓԲԸ-ների և ԲԲԸ-ների դեպքում) Այլ լրացուցիչ փաստաթղթեր, որոնց անհրաժեշտությունը որոշում է Բանկը:
Վարկի առավելագույն չափը	կախված Հաճախորդի վճարունակությունից, սակայն չպետք է գերազանցի • գրավադրվող անշարժ գույքի արժեքի 50 %-ը և շարժական գույքի արժեքի 40 %-ը. • ոչ ավել քան 30 մլն ՀՀ դրամ.
Վարկային հայտի ուսումնասիրության ժամկետ	7 աշխատանքային օր
Վարկի և հաշվեգրված տոկոսների մարման կարգը	ամենամսյա մարումների ժամանակացույց,
Տոկոսադրույքների հաշվարկման կարգը	տարեկան տոկոսադրույքը հաշվարկվում է նվազող մնացորդի նկատմամբ
Ժամկետանց տոկոսագումարների գծով տույժ	0.5% օրական
Ժամկետանց վարկի գումարի գծով տոկոսներ	ՀՀ ԿԲ հաշվարկային տոկոսադրույքի կրկնապատիկը և 0.2% օրական տույժ