Գործում է 05.08.2013 թվականից

«Բնակարան երիտասարդներին» ՎՎԿ ՓԲԸ-ի «Ուսանողական վարկավորման» ծրագրի շրջանակներում տրամադրվող ուսանողական վարկեր

1.	**Վարկի պայմաններ**	
	Վարկի նպատակ	Պետական և պետական հավատարմագրություն ունեցող ԲՈւՀ-երի բակալավրիատի և մագիստրատուրայի ուսանողների ուսման վարձի վճարում
1.1	Վարկառուի/ Երաշխավորի եկամուտներ	Առաջնային եկամուտներ (պարտադիր)- հաշվի է առնվում 100% Երկրորդային եկամուտներ (ոչ պարտադիր)- հաշվի է առնվում առնվազն 80%
1.2	Արժույթ	ՀՀ դրամ
1.3	Տարեկան անվանական տոկոսադրույք	12%, որից 2-3% սուբսիդավորվում է ՀՀ Կառավարության կողմից
1.4	Ժամկետ	ուսումնառության ժամկետ գումարած 6 տարի, սակայն ոչ ավել քան 10 տարի (ուսումնառության ժամկետ է համարվում ուսանողի՝ բակալավրիատում և մագիստրատուրայում սովորելու տարիները)
1.5	Մարման եղանակ	ամսական անուիտետային վճարներ, ընդ որում՝ ուսումնառության ընթացքում մարվում են միայն տոկոսներ (առավելագույնը 4 տարի), իսկ ուսումնառության ավարտից հետո կատարվում են վարկի մայր գումարի և տոկոսագումարների հավասարաչափ մարումներ
1.6	Վարկի առավելագույն գումար	1,800,000 ՀՀ դրամ՝ ուսումնառության ամբողջ ընթացքում, առավելագույնը 4 անընդմեջ մասնաբաժնով (յուրաքանչյուր ուս. տարվա համար մեկ մասնաբաժին), ընդ որում յուրաքանչյուր մասնաբաժնի գումարը՝ չի կարող գերազանցել 450,000 ՀՀ դրամը կամ մեկ ուսումնական տարվա վարձի չափը
1.7	Վարկի տրամադրման եղանակ	Միանվագ, անկանխիկ փոխանցվում է ուսումնական հաստատության համապատասխան հաշվին
1.8	Վարկի վաղաժամկետ մարում	Թույլատրվում է, Տույժեր և տուգանքներ չկան
2.	**Բանկի միջնորդավճարներ**	
2.1	Դիմում-հայտի ուսումնասիրության միանվագ միջնորդավճար	0 ՀՀ դրամ
2.2	Վարկի սպասարկման միանվագ միջնորդավճար	0 ՀՀ դրամ
3.	**Ապահովվածություն**	
3.1	Ապահովվածություն	Ուսանողի ծնողի(ների) կամ խնամակալի(ների) երաշխավորություն, անհրաժեշտության դեպքում երրորդ անձի երաշխավորություն
4.	**Վարկառուին/ Երաշխավորին ներկայացվող պահանջներ**	
4.1	Վարկառու	Ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ
4.2	Երաշխավոր	Բանկի համար ընդունելի չափանիշներով երաշխավոր
4.3	Վարկառուի և երաշխավորի վարկային պատմությանը ներկայացվող պահանջներ	Վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելու պահին Գործող վարկային պարտավորությունները չպետք է լինեն ժամկետանց կամ դասակարգված
5.	**Լրացուցիչ պայմաններ**	
5.1	Դիմում-հայտի մերժումը	• Հաճախորդի կողմից չեն ներկայացվել վարկ ստանալու համար անհրաժեշտ փաստաթղթեր: • ՀՀ ԿԲ Վարկային ռեգիստր և/կամ «ԱՔՌԱ» վարկային բյուրո հարցման արդյունքում պարզվել է, որ Հաճախորդը/Երաշխավորը ունի բացասական վարկային պատմություն: • Վարկունակության գնահատման արդյունքում պարզվել է, որ հաճախորդը վարկունակ չէ: • Վարկավորման գործընթացի արդյունքում հայտնի է

		դարձել հաճախորդի վերաբերյալ այնպիսի տեղեկություն, որը կասկածի տակ է դնում հաճախորդի կողմից ներկայացված տեղեկությունը:
5.2	*Վարկառուի կողմից պարտավորությունների չկատարման դեպքում*	• *Ժամկետանց տոկոսների գծով Բանկը Վարկառուից գանձում է տույժ՝ յուրաքանչյուր ուշացրած օրվա համար ժամկետանց գումարի 0,2% չափով,* • *Վարկը Պայմանագրով նախատեսված ժամկետներում չմարելու դեպքում պայմանագրով նախատեսված տոկոսների հաշվարկը դադարում է և այդ օրվանից ժամկետանց գումարի նկատմամբ մինչև ժամկետանց պարտքի փաստացի մարումը հաշվարկվում են տոկոսներ ՀՀ ԿԲ-ի կողմից սահմանված բանկային տոկոսի հաշվարկային դրույքի եռապատիկի չափով*
		Պարտավորությունները չկատարելու, ոչ պատշաճ կատարելու դեպքում պարտքի վերաբերյալ տեղեկությունները կուղարկվեն վարկային ռեգիստր և վարկային բյուրո (ԱՔՌԱ): *ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՏ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՆԱԼԸ ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ ՀԱՄԱՐ ՀԵՏԱԳԱՅՈՒՄ ԿԱՐՈՂ Է ԽՈՉԸՆԴՈՏ ՀԱՆԴԻՍԱՆԱԼ ԱՅԼ ՎԱՐԿԵՐ ՍՏԱՆԱԼԻՍ*

<u>Լրացուցիչ տեղեկատվություն</u>

Տոկոսագումարների հաշվարկման կարգ	Տոկոսադրույքը կիրառվում է վարկի գումարի նվազող մնացորդի նկատմամբ
Հաճախորդի այլ ծախսեր	բացակայում են
Վարկային հայտի ուսումնասիրության ժամկետ	1 աշխատանքային օր
Վարկի ձևակերպման վայր	Բանկի բոլոր մասնաճյուղերում
Վարկի ձևակերպման համար անհրաժեշտ փաստաթղթեր	

Վարկի ձևակերպման համար անհրաժեշտ փաստաթղթեր	Հաճախորդից պահանջվող	Երաշխավորից պահանջվող
Անձնագիր	✓	✓
սոցիալական քարտ կամ հանրային ծառայության համարանիշ, բացակայության դեպքում՝ տեղեկանք համապատասխան մարմնից	✓	✓
Աշխատանքի վայրից տեղեկանք՝ կազմակերպության պաշտոնական բլանկի վրա տպված, որտեղ նշված է զբաղեցրած պաշտոնը, ամսական աշխատավարձի չափը, տվյալ կազմակերպությունում աշխատանքային ստաժը	✓	✓
Ընտանիքի անդամների եկամուտների վերաբերյալ տեղեկանք (անհրաժեշտության դեպքում)	✓	-
Երկրորդական եկամտի ապացույցներ (առկայության դեպքում)	✓	✓
Տեղեկանք ԲՈՒՀ-ից ուսանողի ֆակուլտետի, կուրսի և ուսուցման վարձի վերաբերյալ	✓	-
Ուսանողի անձնագրի պատճեն	✓	-
Հաշիվ-ապրանքագիր տրված ուսումնական հաստատության կողմից	✓	-
Աշխատանքային պայմանագրի պատճենը կամ հրամանից քաղվածք (ըստ անհրաժեշտության)	✓	✓
Քաղվածք մարված և գործող վարկերի / վարկային գծերի հաշվից, եթե առկա են եղել ժամկետանց պարտավորություններ	✓	✓
Այլ փաստաթղթեր՝ըստ անհրաժեշտության	✓	✓

Ուշադրություն

Վարկի տոկոսագումարները հաշվարկվում են անվանական տոկոսադրույքի հիման վրա: Իսկ տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը ցույց է տալիս, թե որքան կարժենա վարկը Ձեզ համար տոկոսագումարները և այլ վճարները սահմանված ժամկետներում և չափերով կատարելու դեպքում:

<u>Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկի բանաձև</u>

Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը հաշվարկվում է՝ հիմք ընդունելով հետևյալ բանաձևը.

$$A = \sum_{n=1}^{N} \frac{K_n}{(1+i)^{\frac{D_n}{365}}}$$

որտեղ՝

i - տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը (APR).
A – տրամադրվող վարկի սկզբնական գումարն է.
n - վարկի մարմանն ուղղված վճարի թիվը.
N - վարկի մարմանն ուղղված վերջին վճարի թիվը.
Kn- վարկի մարմանն ուղղված n-րդ վճարի գումարը.
Dn- վարկի տրամադրման օրից մինչև վարկի մարմանն ուղղված n-րդ վճարի կատարման օրն ընկած ժամանակահատվածը՝ արտահայտված օրերի թվով.
i -ն՝ տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը, կարող է հաշվարկվել, եթե հավասարման մյուս տվյալները հայտնի են վարկավորման պայմանագրից կամ այլ կերպ:

Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկման համար կարող եք օգտվել Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվակման հաշվիչից http://www.armbusinessbank.am/am/page/Crediting հղումով:

<u>Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկի օրինակ</u>

- վարկի առավելագույն գումար – 1 800 000 ՀՀ դրամ
- վարկի ժամկետ - 60 ամիս
- տարեկան տոկոսադրույք – 10% (12%, որից 2% սուբսիդավորում)
- Վարկի և տոկոսագումարների մարման եղանակ - անուիտետային

Փաստացի տոկոսադրույքը կազմում է 10.44%

Պայմանավորված վարկի գումարով, ժամկետով, մարումների հաճախականությամբ և մարումների եղանակով վարկի տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը կարող է տարբեր լինել վերոնշյալ օրինակից:

«ՀԱՅԲԻԶՆԵՍԲԱՆԿ» ՓԲԸ-ն սպառողական վարկային հայտի վերաբերյալ դրական որոշում կայացնելուց հետո, նախքան վարկային պայմանագրի կնքումը տրամադրում է ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԹԵՐԹԻԿ՝ համաձայն ՀՀ Կենտրոնական բանկի կողմից հաստատված «Բանկի և ավանդատուի, կրեդիտավորողի և սպառողի հաղորդակցման կարգը, պայմանները, ձևերը և նվազագույն պահանջները» կանոնակարգ 8/05-ի»: