

### АВВ - АГРО ЗОЛОТО

#### Условия и тарифы на предоставление сельскохозяйственных кредитов под залог золота

<b>1. Условия кредита</b>						
1.1	Валюта кредита	Рубль РФ	Доллар США	Евро	Доллар США	Евро
1.2	Годовая номинальная процентная ставка	15%	11%	7%	11%	9%
1.3	Срок	3-6 месяцев	3-12 месяцев	3-12 месяцев	13-24 месяцев	13-24 месяцев
1.4	Соотношение кредит/залог	В размере 100% от стоимости предмета залога				
1.5	Погашение суммы кредита и процентов	По выбору клиента: 1. Ежемесячная выплата суммы кредита и процентов 2. Погашение суммы кредита - в конце срока, а уплата процентов - ежемесячно 3. Погашение суммы кредита - в конце срока, а уплата процентов - в момент предоставления кредита 4. Погашение суммы кредита и процентов - в конце срока			Ежемесячное равномерное /аннуитетное/ погашение суммы кредита и процентов	
1.6	Минимальная сумма кредита	6,000 рублей	100 долларов США/Евро			
1.7	Максимальная сумма кредита, выдаваемая одному заемщику	300,000 рублей	5,000 долларов США/Евро		10,000 долларов США/Евро	
1.8	Способ выдачи кредита	Единовременно, в наличной форме				
1.9	Досрочное погашение кредита	Разрешается, Пеней и штрафов нет				
<b>2. Комиссии Банка</b>						
2.1	Комиссия за обслуживание кредита /взимается единовременно при выдаче кредита/	1% от суммы кредита				
2.2	Обналичивание кредитных средств	0%				
2.3	Комиссия за обслуживание кредита /взимается единовременно при пролонгации кредита/	1% от пролонгируемой суммы кредита				
<b>3. Обеспечение</b>						
3.1	Предмет залога	В качестве обеспечения выплаты кредита, в залог принимаются золотые изделия и украшения, золотые слитки. Художественная стоимость золотых изделий, а также драгоценные и полудрагоценные камни, украшения из белого золота и изготовленные на золотом изделия части из белого золота не оцениваются и не учитываются в стоимости залога				
3.2	Сумма кредита, выдаваемая за один грамм золотых изделий по пробам	Согласно установленным Банком размерам (Оценка производится в драмах РА, кредит предоставляется в эквивалентных				

		долларах США/российских рублях/Евро, по объявленному Центральным банком РА среднему обменному курсу, сформированному на валютных рынках на дату платежа. Суммы округляются до целого числа)
<b>4.</b>	<b>Требования к заемщику</b>	
4.1	Заемщик	Физическое лицо, достигшее возраста 18-и лет
4.2	Требования к кредитной истории	В случае предоставления кредитов на сумму 2.000 долларов США/Евро или 100,000 рублей и более, делается запрос в ЗАО "АКРА Кредит Репортинг"
<b>5</b>	<b>Условия пролонгации</b>	
5.1	Продление срока кредита	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Срок кредита может быть пролонгирован до истечения срока кредитного договора (включительно) или после истечения срока кредитного договора;</li> <li>2. Кредит продлевается в размере остатка кредита по состоянию на день пролонгации;</li> <li>3. В случае продления срока кредита, условия кредитования устанавливаются согласно условиям, действующим для данного вида кредита на дату пролонгации;</li> <li>4. До пролонгации срока кредитного договора заемщик должен погасить: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Срочные и/или просроченные процентные суммы, накопленные по данному кредиту до этого момента, и</li> <li>• Все пени и штрафы.</li> </ul> </li> <li>5. На момент продления срока кредита заемщик не должен иметь в Банке действующих нестандартных и классифицированных по высокой категории кредитных обязательств.</li> </ol>
<b>6</b>	<b>Дополнительные условия</b>	
6.1	Отклонение заявки	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Проба и стоимость золотых изделий, предлагаемых Клиентом в качестве залога, не достаточны для предоставления необходимой суммы кредита либо они не отвечают иным критериям Банка, предъявляемым к золотым изделиям, предлагаемым в качестве залога.</li> <li>• Клиент не соответствует минимальным условиям, установленным Банком</li> <li>• Документы, представленные Клиентом, неполные или вызывают подозрение</li> <li>• По результатам запроса в Кредитный регистр ЦБ РА и/или кредитное бюро "АКРА", Клиент имеет отрицательную кредитную историю</li> <li>• В ходе процесса кредитования, относительно Клиента стала известна такая информация, которая ставит под сомнение предоставленную Клиентом информацию или возврат кредита</li> </ul>
6.2	В случае невыполнения обязательств заемщиком	<ul style="list-style-type: none"> <li>• За просрочку уплаты процентов, Банк взимает с Заемщика неустойку за каждый просроченный день в размере 0,13% от просроченной суммы,</li> <li>• В случае непогашения кредита в установленные Договором сроки, расчет предусмотренных договором процентов приостанавливается и начиная с того дня до фактического погашения просроченной задолженности на просроченную сумму начисляются проценты в двукратном размере учетной ставки банковского процента, установленного ЦБ РА</li> </ul> <p><i>В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения обязательств, информация о задолженности будет отправлена в кредитный регистр и кредитное бюро (АКРА).</i></p> <p><b>ВНИМАНИЕ: НАЛИЧИЕ ПЛОХОЙ КРЕДИТНОЙ ИСТОРИИ В ДАЛЬНЕЙШЕМ МОЖЕТ ЯВЛЯТЬСЯ ПРЕПЯТСТВИЕМ ДЛЯ ЗАЕМЩИКА ПРИ ПОЛУЧЕНИИ ДРУГИХ КРЕДИТОВ</b></p>

		<b>Банк имеет право обращать взыскание на предмет залога или реализовать его без обращения в суд</b>
6.3	Порядок расчета и уплаты процентных сумм	Процентная ставка начисляется на уменьшающийся остаток кредита Проценты по кредиту выплачиваются в драмах РА, по сформированному на валютном рынке на дату платежа среднему обменному курсу, объявленному Центральным банком РА.
6.4	Другие расходы Клиента	Отсутствуют
6.5	Срок рассмотрения кредитной заявки	1 рабочий день
6.6	Место оформления кредита	Кредиты в долларах США / Евро предоставляются во всех филиалах Банка (кроме филиалов Араратян, Аршакуни, Арабкир и Терян). Кредиты в рублях предоставляются только в филиалах, которым по решению Правления банка предоставлены лимиты на кредитование в рублях.
6.7	Документы, необходимые для оформления кредита	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Паспорт или идентификационная карта</li> <li>✓ Социальная карта или номер социальной службы, если не имеется - справка из соответствующего органа (не требуется в случае представления идентификационной карты)</li> <li>✓ Справка из сельского/городского муниципалитета о наличии пахотной земли, сада, поголовья скота или сельскохозяйственной техники или копия свидетельства о праве собственности/аренды земли/ сельскохозяйственной техники (обязательно, если Клиент не зарегистрирован в сельской общине)</li> <li>✓ Другие документы, по мере необходимости</li> </ul>

### **Внимание**

*В случае кредитов, предоставляемых в иностранной валюте, изменения курса иностранной валюты могут повлиять на погашении кредита*

*Процентные суммы по кредиту начисляются на основании номинальной процентной ставки. Номинальная процентная ставка показывает сколько составляет годовая процентная сумма по кредиту, которая начисляется на остаток кредита в годовом разрезе.*

**Пример расчета процентных сумм**

- *Начальная сумма кредита – 5,000 долларов США*
- *Срок кредита - 12 месяцев*
- *Годовая процентная ставка - 11%*
- *Способ погашения кредита и процентных сумм – ежемесячное погашение суммы кредита и процентов*

*Величина ежемесячных погашений составит 458,90 долларов США*

*Порядок расчета фактической процентной ставки (применяется в случае кредитов на сумму до 2,000,000 драм РА или эквивалента в долларах США)*

**Формула расчета годовой фактической процентной ставки**

Расчет годовой фактической процентной ставки производится на основе следующей формулы:

$$A = \sum_{n=1}^N \frac{K_n}{(1+i)^{\frac{D_n}{365}}}$$

где -

$i$  - годовая фактическая процентная ставка (APR),

$A$  – начальная сумма выдаваемого кредита,

$n$  – порядковое число выплаты по погашению кредита,

$N$  - порядковое число последней выплаты по погашению кредита,

$K_n$ - сумма очередной  $n$ -ой выплаты по погашению кредита,

$D_n$ - Промежуток времени со дня предоставления кредита до очередного  $n$ -го погашения выраженный количеством дней,

$i$  - годовая фактическая процентная ставка может быть рассчитана, если остальные данные уравнения известны из кредитного договора, либо иначе.

Для расчета годовой фактической процентной ставки можете пользоваться Калькулятором для расчета годовой фактической процентной ставки, со ссылкой <http://www.armbusinessbank.am/am/page/Crediting> .

### **Система 'Финансовый помощник' вебсайта [www.fininfo.am](http://www.fininfo.am) о финансах для всех**

#### **Данные о Банке:**

Закрытое акционерное общество “АРМБИЗНЕСБАНК”

Адрес: 0010, РА, г. Ереван, Налбандян 48, тел: (+37410) 59-20-20, (+37460) 37-25-00, факс +37410 59 20 64

Веб-сайт: [www.armbusinessbank.am](http://www.armbusinessbank.am); Эл. почта: [info@armbusinessbank.am](mailto:info@armbusinessbank.am)

Свидетельство о регистрации N 0176, выдано 10.12.1991г., лицензия банковской деятельности N 40, выдана 10.12.1991г.

Перечень услуг, которые Банк имеет право предоставлять, согласно Главе 4 закона РА “О банках и банковской деятельности”.